

**ОТЧЕТ**  
**об исполнении договора управления общим имуществом ООО « ЧУК»**  
**жилой дом №3 по ул.Жукова за 2013 год**

| Наименование статьи                       | Поступление и использование денежных средств |                 |                   |                 |                            |                 |                              |                 |
|---|--|-----------------|-------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------|
|   | Задолженность на начало 2012г                |                 | Начислено         |                 | Поступило денежных средств |                 | Задолженность на конец 2012г |                 |
|   | отчетного периода                            |                 |                   |                 | отчетного периода          |                 |                              |                 |
|   | население                                    | договора аренды | население         | договора аренды | население                  | договора аренды | население                    | договора аренды |
|   | общего имущества                             |                 | общего имущества  |                 | общего имущества           |                 | общего имущества             |                 |
| 1.Обслуживание и рем.жилья                | 42729,52                                     |                 | 389553,10         |                 | 347499,14                  |                 | 84783,48                     |                 |
| 2.Холодное водоснабжение и водоотведение. | 49111,02                                     |                 | 373062,62         |                 | 310375,30                  |                 | 111798,34                    |                 |
| 3.Вывоз ТБО                               | 4811,41                                      |                 | 47433,20          |                 | 42126,03                   |                 | 10118,58                     |                 |
| 4. Газ                                    | 12447,51                                     |                 | 108060,60         |                 | 94554,57                   |                 | 25953,54                     |                 |
| 5.Теплоэнергия                            | 109292,71                                    |                 | 884816,84         |                 | 777888,17                  |                 | 216221,38                    |                 |
| 6. Электроэнергия                         | 31522,10                                     |                 | 214036,58         |                 | 179272,18                  |                 | 66286,50                     |                 |
| <b>ИТОГО</b>                              | <b>249914,27</b>                             |                 | <b>2016963,21</b> |                 | <b>1751715,66</b>          |                 | <b>515161,82</b>             |                 |

**ИТОГО ПОСТУПИЛО ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ: 1751715,66**

**Перечень, выполненных работ и предоставленных услуг за отчётный период.**

| НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ, РАБОТЫ  | СУММА тыс.рублей  |
|--|-------------------|
| <b>1. Коммунальные услуги , оплачено поставщикам всего в т.ч. :</b>                | <b>1275816,34</b> |
| теплоэнергия   | 668043,10         |
| вывоз ТБО  | 33093,27          |
| природный газ  | 54280,45          |
| электроэнергия   | 213110,67         |
| холодное водоснабжение и водоотведение   | 307288,85         |
| <b>2. Санитарная уборка всего:</b>   | <b>20928,00</b>   |
| уборка мест общего пользования и придомовой территории                             | 20928,00          |
| <b>3. Техническое обслуживание , выполненные работы:</b>                           | <b>47272,60</b>   |
| прочие виды работ ( замена труб,кранов шаровых и др.)                              | 10686,00          |
| аварийно диспетчерское обслуживание  | 4284,00           |
| техническое обслуживание (эл.монтажные, сантехнич. общие и др)                     | 32302,60          |
| <b>4. Затраты на содержание:</b>   | <b>122615,90</b>  |
| услуги Управляющей.компании 10% от начисления по статье СРЖ                        | 38955,31          |
| затраты на прочие материалы ( краны,задвижки,хомуты,электроды,электротовары и др.) | 18847,11          |
| центр начислений (Система город), сопровождение бух.программ                       | 35034,31          |
| банковские расходы   | 29779,17          |
| <b>ИТОГО РАСХОД :</b>  | <b>1466632,84</b> |