

ОТЧЕТ
об исполнении договора управления общим имуществом ООО « ЧУК»
жилой дом по ул. Дегтярева 50 за 2013 год

Наименование статьи	Поступление и использование денежных средств							
	Задолженность на начало 2013г		Начислено		Поступило денежных средств		Задолженность на конец 2013г	
	отчетного периода				отчетного периода			
	население	договора аренды	население	договора аренды	население	договора аренды	население	договора аренды
	общего имущества		общего имущества		общего имущества		общего имущества	
1.Обслуживание и рем .жилья	76045,57		643532,71		557780,74		161797,54	
2.Холодное водоснабжение и водоотведение.	70450,71		565485,22		483061,40		152874,53	
3.Вывоз ТБО	8482,83		78315,50		67353,34		19444,99	
4. Газ	12601,62		106258,39		88948,39		29911,62	
5.Теплоэнергия	161061,69		1359224,90		1170137,85		350148,74	
6. Электроэнергия	78191,56		567594,72		514655,61		131130,67	
ИТОГО	406833,98		3320411,44		2881937,33		845308,09	

ИТОГО ПОСТУПИЛО ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ: 2881937,33

Перечень, выполненных работ и предоставленных услуг за отчётный период.

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ. РАБОТЫ	СУММА тыс.рублей
1.	Коммунальные услуги, оплачено поставщикам всего в т.ч.:	2663508,22
	теплоэнергия	1122049,86
	вывоз ТБО	55583,69
	природный газ	91169,81
	электроэнергия	769145,00
	холодное водоснабжение и водоотведение	625559,86
2	Санитарная уборка всего:	27734,00
	уборка мест общего пользования и придомовой территории	27734,00
3	Техническое обслуживание , выполненные работы:	43339,20
	прочие виды работ (замена труб,кранов шаровых, стояков и др.)	2500,00
	аварийно диспетчерское обслуживание	4808,00
	техническое обслуживание (эл.монтажные, сантехнич. общие и др.)	36031,20
4	Затраты на содержание:	202640,68
	услуги Управляющей.компании 10% от начисления по статье СРЖ	64353,27
	банковские расходы	48992,93
	затраты на прочие материалы (краны, задвижки, хомуты ,электроды, электротовары и др.)	31655,73
	центр начислений (Система город),сопровождение бух.программ.	57638,75
	ИТОГО РАСХОД:	2937222,10